

Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. Anwendungsbereich

Beste-Hypothek vermittelt Darlehen und Versicherungen für Privatkunden und Selbständige. Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten unter Ausschluß der sonstigen Geschäftsbedingungen für den gesamten Rechtsverkehr mit Beste-Hypothek.

2. Informationen und Konditionsmitteilung durch Beste-Hypothek

Die von Beste-Hypothek dem Kunden mitgeteilten oder von Beste-Hypothek veröffentlichten Konditionen der Kooperationspartner von Beste-Hypothek sind freibleibend. Beste-Hypothek übernimmt keine Gewähr für die Aufrechterhaltung oder Beibehaltung dieser Konditionen der Kooperationspartner bis zu einem evtl. Vertragsschluss mit dem Kunden. Beste-Hypothek weist ausdrücklich darauf hin, dass die Kooperationspartner von Beste-Hypothek jederzeit berechtigt sind, ihre Konditionen und Angebote zu verändern, ohne dass es hierzu einer Begründung bedarf. Soweit Beste-Hypothek und der Kunde im Rahmen der weiteren Vertragsanbahnung Konditionen als "verbindlich" bezeichnen, gelten diese Konditionen vorbehaltlich der Durchführung einer endgültigen Beleihungs- und Bonitätsprüfung durch den Kooperationspartner. Dem Kunden ist bekannt, dass Beste-Hypothek nicht berechtigt ist, für Kooperationspartner endgültige verbindliche Willenserklärungen abzugeben.

3. Vermittlungstätigkeit von Beste-Hypothek

Die Tätigkeit von Beste-Hypothek beschränkt sich ausschließlich auf die Vermittlung von Vertragsschlüssen im Bereich des Darlehens- und Versicherungsgeschäftes. Beste-Hypothek erbringt keine Beratungs-, insbesondere Rechtsberatungsdienstleistungen.

Beste-Hypothek wird die von dem Kunden mitgeteilten Daten an geeignete Kooperationspartner (Banken, Versicherungen) mit dem Ziel der Vermittlung eines Vertragsschlusses zwischen den Kooperationspartner und dem Kunden weiterleiten. Der Kunde erklärt sich damit ausdrücklich einverstanden.

Beste-Hypothek wird die vom Kunden mitgeteilten Angaben hinsichtlich des Finanzierungsobjektes und seiner persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse nicht prüfen. Die Prüfung und Bewertung obliegt ausschließlich den angesprochenen Kooperationspartnern als mögliche zukünftige Vertragspartner (Darlehensgeber) des Kunden.

4. Vertragsabschluss

Vertragsabschlüsse über Darlehens- oder Versicherungsverträge kommen ausschließlich aufgrund einer verbindlichen Zusage der kreditfinanzierenden Bank oder des vertragsabschlußbereiten Versicherungsunternehmens zustande. Hierfür gelten ausschließlich die Konditionen, die von der Bank oder dem Versicherungsunternehmen im Zeitpunkt des verbindlichen Vertragsschlusses zugesagt werden.

Dem Kunden ist bekannt, dass Beste-Hypothek aus diesen Vertragsschlüssen in keiner Weise gegenüber dem Kunden verpflichtet ist. Evtl. Ansprüche bestehen ausschließlich im Verhältnis des Kunden zur kreditfinanzierenden Bank/Versicherungsunternehmen.

5. Datenschutz

Die von dem Kunden zur Verfügung gestellten Daten werden nach den Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) oder anderer einschlägiger datenschutzrechtlicher Vorschriften erhoben, gespeichert, verarbeitet und genutzt.

6. Haftung für redaktionelle Beiträge

Alle auf dieser Webseite enthaltenen Angaben und Informationen beruhen auf öffentlich zugänglichen Quellen, die Beste-Hypothek für zuverlässig hält. Bei allen Texten, Daten, Diagrammen, Prognosen,

Meinungen, Programmen oder sonstigen Informationen bleiben Irrtümer vorbehalten. Eine Garantie für Richtigkeit und Vollständigkeit können wir nicht übernehmen. Keine Information ist als eine Garantiezusage zu verstehen. Die Veröffentlichung stellt insbesondere keine Beratung dar. Von uns ist mit der Information im Internet eine Rechts- oder Steuerberatung nicht beabsichtigt.

7. Verlinkung auf Seiten von Beste-Hypothek durch Dritte

Die Web-Seiten von Beste-Hypothek können ohne Wissen von Beste-Hypothek mittels "Hyperlinks" verlinkt werden. Wir übernehmen in diesem Zusammenhang keine Haftung für Informationen und Angaben in Web-Seiten Dritter.

8. Haftungsausschluss

Mit Urteil vom 12. Mai 1998 hat das Landesgericht Hamburg entschieden, dass man durch die Einrichtung eines Links die Inhalte der gelinkten Seite gegebenenfalls mit zu verantworten hat. Dies kann - so das Landesgericht - nur dadurch verhindert werden, dass man sich ausdrücklich von diesen Inhalten distanziert.

Da es auf dieser Homepage und deren Seiten Links zu anderen Seiten im Internet gibt, machen wir hiermit allgemein und öffentlich bekannt:

Wir haben weder Einfluss auf die Gestaltung noch auf den Inhalt dieser verlinkten Seiten. Die Verantwortung liegt allein bei den Betreibern dieser Seiten, daher distanzieren wir uns ausdrücklich von allen Inhalten dieser Seiten, und sind somit nicht haftbar, falls diese gegen irgendein geltendes Recht verstoßen.

9. Schlussbestimmungen

Sollte eine Klausel dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden, werden die übrigen geregelten Klauseln hiervon nicht berührt.